

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ  
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме  
№ 26 А по ул. Людисского г. Белорезка  
по вопросу управления многоквартирным домом**

г. Белорезк

" 08 " 06 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 26 А по ул. Людисского г. Белорезка;

2. Представители управляющей(их) организаций

экономист ООО коммунальщик Бородинна В.А

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения 18 часов 00 минут

Место проведения и подсчета голосов - площадка у МКД № 26 А по ул. Людисского

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № 26 А по ул. Людисского имеется 48 собственника, владеющих 1953,1 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности № \_\_\_ от 201 г.

Администрации муниципального района Белорезкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 28 человек, обладающих 112,6 кв.м., что составляет 56,95% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает правомочность (правомочность/неправомочность) собрания.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня;
2. Выбор способа управления многоквартирным домом;
3. Определение управляющей организации;
4. Утверждение условий договора управления между собственником и управляющей организацией;
5. О выборе места размещения сообщений для собственников в доме на стенде «Доска объявлений». О выборе места хранения протокола собрания;

По первому вопросу слушали Савченко Н.И., который (ая) предложил (а) избрать секретарем собрания Машакову Т.А., председателем собрания САВЧЕНКО Н.И. счетную комиссию в количестве 3-х человек: Тубину В.С. кв 13, Щекурову О.Н. кв 21

Голосовали: «за» 56,95 «против» —, «воздержавшиеся» —.

Принято решение: избрать секретарем Машакову Т.А.

Председателем Савченко Н.И.

счетную комиссию в количестве 3-х человек: Тубину В.С., Щекурову О.И.

По второму вопросу слушали Савченко Н.И., который (ая) предложил (а) выбрать способ управления МКД – форму управления МКД - Управляющая компания. Голосовали: «за» 56,95, «против» -, «воздержавшиеся» -.

Решение: Выбрали способ управления МКД - управляющая компания с "08" 06 2015 г.

По третьему вопросу: Выбор управляющей организации, выступил Савченко Н.И. с предложением выбрать управляющую организацию ООО коммунальщик ИНН 0256024152

Голосовали: «за» 56,95, «против» -, «воздержавшиеся» -.

Решение: Выбрать управляющую компанию ООО коммунальщик  
ИНН 0256024152

с "08" 06 2015 г.

По четвертому вопросу: выступил (а) экономист Бордлина В.А. с предложением утвердить условия договора управления между собственниками и управляющей организацией ООО коммунальщик

и заключить договора управления л/у собственниками и управляющей  
компанией  
установить тариф по статье «Содержание жилья и текущий ремонт» в размере 10,60р/м<sup>2</sup>

Голосовали: «за» 56,95, «против» -, «воздержавшиеся» -.

Решение:

утвердить условия договора управления л/у собственниками  
и ООО коммунальщик и заключить договора управления

с "08" 06 2015 г. и установить тариф по статье «Содержание жилья и текущий ремонт» в размере 10,60р/м<sup>2</sup> с "08" 06 2015 г

По пятому вопросу: выступил собственник жилого помещения №16 Савченко Н.И. с предложением выбрать для размещения сообщений для собственников в доме-стенд «Доска объявлений». И выбрать местом хранения протокола собрания помещение управляющей организации ООО коммунальщик по адресу ул. 50 лет Октября, копия- у председателя МКД по адресу

д.52, корп.2, помещ.2

Голосовали: «за» 56,95, «против» -, «воздержавшиеся» -.

Решение: Принято решение выбрать для размещения сообщений для  
собственников в доме-стенд "доска объявлений". Выбрать  
местом хранения помещение ООО коммунальщик по ул.  
50 лет Октября, д.52, корп.2, помещ.2

Приложения:

1. Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 6 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 7 листов.

Председатель собрания: А. Саваф Савченко

Секретарь собрания: Мав - Малакова Т.А

---